



VERSLAG BIJENKOMST EXTERNE STAKEHOLDERS OMGEVINGSVISIE HEILOO

Datum	: 8 juni 2021
Aanwezig	: externe stakeholders en raadsleden
Projectleider	: Cor Ouwerkerk
Locatie	: digitaal
Gefaciliteerd door	: Stormpunt

Achtergrond

Op 8 juni jl. vond een digitale werksessie plaats met externe stakeholders. Dit zijn partijen waar de gemeente veel mee samenwerkt, zoals: Natuurmonumenten, Heiloo Energie, Kennemer Wonen, Ondernemersvereniging Heiloo, Stichting Trefpunt Heiloo, Sportraad Heiloo, zorginstellingen, etc. 39 organisaties in totaal ontvingen een uitnodiging om mee te denken. Dit kon zowel schriftelijk (enquête) en digitaal via de werksessie.

Eerder waren er bijeenkomsten met inwoners van Heiloo en interne stakeholders (beleidsmedewerkers van de BUCH-werkorganisatie uit diverse vakgebieden).

Hieronder de resultaten van de enquête en een kort verslag van de werksessie met de externe stakeholders

Enquête

Voor de werksessie konden de externe stakeholders een korte enquête invullen. De resultaten bepaalden uiteindelijk de te bespreken thema's van de werksessie. Zo konden ook organisaties die niet bij de werksessie aanwezig waren, hun input leveren. De vragen waren:

1. Wat zijn de belangrijkste ontwikkelingen die u de komende 20 jaar ziet op de terreinen waar uw organisatie actief is?
2. Welke nieuwe kansen ziet u de komende jaren voor uw organisatie?
3. Wat en wie heeft u nodig om die kansen te benutten? Hierbij gaat het dan vooral om fysieke ruimte en/of locatie in Heiloo.
4. Zijn er nog andere onderwerpen die u belangrijk vindt om ook in 2040 fijn te wonen, te recreëren en te ondernemen in Heiloo?

Resultaten

De meest voorkomende trends en ontwikkelingen die op ons afkomen zijn:

- De zorg om betaalbare woningen voor starters en ouderen op de woningmarkt. Bijna iedere externe stakeholder benoemt dit. Het bevestigt het beeld dat eerder ook al uit de enquête onder inwoners van Heiloo naar voren kwam. Er moeten niet alleen betaalbare woningen worden gebouwd, maar ook woningen die betaalbaar zijn voor toekomstige starters op de woningmarkt. Om Heiloo een prettige woonplaats te laten blijven, is een evenwichtige verdeling van alle leeftijdscategorieën noodzakelijk.
- De zorgen over de druk op de groene ruimte in Heiloo en het landelijk gebied om de bebouwde kom. Heiloo is aantrekkelijk als woonplaats vanwege de ruime, groene opzet van de wijken, maar de druk om te verdichten is groot.
- De vergrijzing van de bevolking, die de komende decennia blijft stijgen. Belangrijk is om ouderen mentaal en fysiek vitaal te houden. Mensen blijven immers langer zelfstandig wonen en zelfredzaamheid is een vereiste om de zorgvraag zo lang mogelijk beheersbaar te houden. Het stimuleren van bewegen (fietsen, wandelen en sporten) werkt preventief om veroudering te vertragen.
- Verduurzaming. Hoe verlagen wij de vraag naar energie en hoe kunnen wij deze duurzaam opwekken? Vanuit de agrarische hoek wordt er op gewezen dat zonneweides een extra claim leggen op het landelijk gebied naast woningbouw, natuurontwikkeling etc. Er zullen keuzes moeten worden gemaakt.

Digitale werksessie

Vertegenwoordigers van 21 organisaties meldden zich uiteindelijk aan voor de werksessie op 8 juni. Het bedrijf Stormpunt heeft de digitale participatie begeleid. Zes deelnemers waren op de avond zelf verhinderd. Uiteindelijk waren er vijftien deelnemers en een aantal raadsleden als toehoorder aanwezig. Na een korte inleiding en een oefening met digitale post-it's en het miro-bord startte de werksessie.

Onderwerpen

De deelnemers werden in vier groepen verdeeld en hebben in vier verschillende deelsessies de volgende vier onderwerpen besproken:

1. Wonen
2. Klimaat
3. Sociaal
4. Voorzieningen

Voor de resultaten van de discussie in de verschillende subgroepen en de samenvatting per thema wordt verwezen naar de bijlage '*Resultaten Werksessie Heiloo Externe Stakeholders*'.

Hieronder per thema een korte samenvatting van de discussies.

Wonen

Bij het thema 'Wonen' werd de behoefte aan betaalbare woningen voor jongeren veel genoemd. Een zorgpunt is wel hoe betaalbare woningen betaalbaar blijven voor toekomstige starters op de woningmarkt. Doorstroming is noodzakelijk. Een starterswoning moet een woning zijn voor de eerste jaren als zelfstandig wonende. Wanneer de behoefte aan een grotere woning ontstaat, is dat een natuurlijk moment om te verhuizen naar een grotere en duurdere woning. De starterswoning komt dan weer beschikbaar voor een nieuwe starter.

Gepleit wordt om ook andere vormen van huisvesting mogelijk te maken (Tiny houses, hofjes etc.). Ook zouden private partijen gestimuleerd moeten worden om woningbouwplannen te ontwikkelen zoals woning-coöperaties die gezamenlijk eigenaar worden van een complex waar ze zelf wonen.

Ouderen en jongeren zouden idealiter door elkaar heen wonen. Zo ontstaan spontane ontmoetingen en wordt vereenzaming bestreden.

Klimaat

'Klimaat' en 'Duurzaamheid' hangen sterk met elkaar samen. Bij duurzaamheid gaat het om het beperken van de energievraag en zuinig/circulair gebruik van grondstoffen. Duurzaam maken van woningen, bedrijfsruimten, onderwijsgebouwen etc. moet worden gestimuleerd alsmede het opwekken van duurzame energie. Wellicht restwarmte van de HVC, thermische energie uit de bodem, warmte-koude opslag. Zonnepanelen bij voorkeur op daken en niet op kostbare agrarische grond.

Aantrekkelijke, veilige wandel- en fietsroutes naar winkels en voorzieningen maakt het aantrekkelijker om de auto te laten staan en zo brandstof te besparen.

Het delen van bijvoorbeeld gereedschappen op buurtniveau draagt bij aan minder gebruik van grondstoffen en versterkt ook de sociale cohesie.

Om de gevolgen van klimaatverandering te beperken moet er meer groen en straatbomen worden opgenomen in de openbare ruimte. Particulieren stimuleren om hun tuinen groen in te richten en regenwater vast te houden. Grootschalige waterberging is wellicht nodig, maar die moet niet ten koste gaan van waardevolle agrarische grond. Een combinatie met natuurdoelen is mogelijk. De oplossing moet ook in regionaal verband worden gezocht.

Sociaal

Bij het thema 'Sociaal' is het vooral de uitdaging om een veilige omgeving te creëren voor iedereen. Er zijn veel voorzieningen in Heiloo maar niet iedereen weet de weg te vinden. Vaak zijn het de spontane ontmoetingen in de woonomgeving tijdens het winkelen, op het schoolplein, in een buurttuin waardoor sociale cohesie ontstaat. Een gemeenschappelijk belang of verantwoordelijkheid brengt mensen bij elkaar. Dergelijke initiatieven moeten worden gestimuleerd en beloond. Veel voorzieningen kunnen bestaan door de inzet van vrijwilligers. Het aantal vrijwilligers neemt af. Mensen willen zich niet voor lange tijd binden. Voor concrete projecten zijn wel vrijwilligers te vinden.

Voorzieningen

In Heiloo zijn erg veel en zeer diverse voorzieningen. De vraag is of die voorzieningen op termijn in stand blijven. Samenwerking en delen van accommodaties zijn noodzakelijk. Het is goed om je te realiseren dat het niet zozeer om de gebouwen en terreinen gaat, maar om de activiteiten en sporten die er plaats vinden. Samenwerking levert voor alle partijen voordeel op. De wens om samen te werken is bij alle partijen aanwezig.

Belangrijkste punten

Na de terugkoppeling van de resultaten per thema en per subgroepen, stond de vraag centraal wat men het meest belangrijk vond. Behoud van voorzieningen in Heiloo werd genoemd en het belang om meer samen te werken. Ook was er een oproep om niet te veel te denken vanuit de huidige situatie, maar na te denken over het Heiloo van 2040; wat is onze toekomstvisie?

Evaluatie

Na afloop van de avond kon men een algemeen oordeel geven over de avond. Men vond het jammer dat er niet meer stakeholders hebben deelgenomen aan deze avond. Met meer verschillende stakeholders was de discussie wellicht boeiender geweest. Ook had men graag over

meer onderwerpen willen discussiëren. Mobiliteit, verkeer en infrastructuur zijn nu niet voldoende aan bod gekomen.

De aanwezigen waren positief over de organisatie van de avond en het gebruik van de digitale hulpmiddelen. Deze manier van digitale participatie werd positief ervaren.

De facilitators waren positief over de inbreng van de deelnemers en de respectvolle manier waarop men naar elkaar luisterde en discussieerde. Helaas waren de groepjes soms te klein en wellicht te weinig divers waardoor een echte discussie soms wat moeilijker op gang kwam.